

Konačni prijedlog**Predlađač: Gradonačelnik**

Na temelju članaka 26., 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09 i 55/11), članka 49. točke 24. Statuta Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 06/09) te članka 62. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 07/09), Odluke o pokretanju postupka za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 06/08), suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva: KLASA: 350-02/11-11/14, URBROJ: 531-06-11-5 ,od 18. svibnja 2011. godine, Gradsko vijeće Grada Korčule je na __ sjednici održanoj dana_____ 2011. godine donijelo

O D L U K U**o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju
Prostornog plana uređenja Grada Korčule****I.**

Donosi se Odluka o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 02/03 i 03/08 - u nastavku teksta: Odluka), koji elaborat je izradio Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu.

Obim, vrsta, ciljevi i smjernice Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule (u nastavku teksta: Plan) utvrđeni su Odlukom o pokretanju postupka za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 06/08).

II.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule“, koji se sastoji od:

A/ Tekstualnog i grafičkog dijela pod naslovom:

„Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule – provedbene odredbe i kartografski prikazi“ sa sadržajem:

Tekstualni dio - provedbene odredbe:

0. Opće odredbe,
1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena,
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti u okviru plana,
3. Uvjeti i način gradnje i uređenja sportsko-rekreacijskih površina i građevina,
4. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti, te uvjeti i načini gradnje stambenih građevina,
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama,
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina,
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti,
8. Postupanje s otpadom,
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš,
10. Mjere provedbe Plana.

Grafički dio - kartografski prikazi:

0. Položaj Grada Korčule u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, 1:300000
1. Korištenje i namjena površina, 1:25000
- 2a. Infrastrukturni sustavi – promet - cestovni, pomorski, zračni, 1:25000

2b.	Infrastrukturni sustavi – pošta i telekomunikacije, 1:25000
2c.	Infrastrukturni sustavi – elektroenergetika, 1:25000
2d. 1:25000	Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav – vodoopskrba i navodnjavanje, 1:25000
2e.	Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav – odvodnja otpadnih voda; Zbrinjavanje otpada, 1:25000
3a1.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – prirodno nasljeđe, 1:25000
3a2.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – NEM, 1:25000
3a3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – staništa, 1:25000
3b.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – kulturna dobra, 1:25000
3c1.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – uvjeti, ograničenja i posebne mjere, 1:25000
3c2.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – pregled planova užeg područja, 1:25000
4-1. do 4-10.	Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja, 1:5000

B / Obveznih priloga pod naslovom:

„Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule – obvezni prilozi“ sa sadržajem:

- Obrazloženje Plana
- Izvod iz Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije,
- Stručne podloge i popis sektorskih dokumenata i propisa,
- Sažetak za javnost,
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,
- Zahtjevi iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Mišljenja iz članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Izvješće o prethodnoj raspravi,
- Izvješće o javnoj raspravi,
- Suglasnosti, prethodne suglasnosti, mišljenja i očitovanja,
- Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga,
- Zaprimiti zahtjevi i prijedlozi tijekom javne rasprave

a koja se čuva u arhivi Gradskog vijeća i Gradonačelnika Grada Korčule.

III.

Elaborat „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule“ u odgovarajućim dijelovima dijelovima zamjenjuje elaborat „Prostorni plan uređenja Grada Korčule“ iz Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Korčule („Službeni glasnik Grada Korčule“, br. 02/03 i 03/08).

IV.

Na konačni prijedlog „Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule“ ishodene su sve potrebne suglasnosti, prethodne suglasnosti, mišljenja i očitovanja propisana posebnim zakonima i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.

V.

Osnovni dio elaborata: „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule“ – provedbene odredbe i kartografski prikazi s obrazloženjem Plana“ izrađen je u 7 (sedam) primjeraka izvornika, koji se čuvaju na sljedećim adresama:

1. Jedan primjerak izvornika čuva se u arhivi Gradskog vijeća Grada Korčule,
2. Jedan primjerak izvornika čuva se u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Korčule,
3. Jedan primjerak izvornika ostaje Zavodu za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu,
4. Jedan primjerak izvornika dostavlja se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije, Dubrovnik,
5. Jedan primjerak izvornika dostavlja se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije, Ispostava u Korčuli,
6. Jedan primjerak izvornika dostavlja se u roku 15 dana od dana objave ove Odluke u „Službenom glasniku Grada Korčule“ Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske,
7. Jedan primjerak izvornika dostavlja se u roku 15 dana od dana objave ove Odluke u „Službenom glasniku Grada Korčule“ Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije.

Ostali obvezni prilozi elaborata „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Korčule – Ostali obvezni prilozi“ izrađeni su u jednom primjerku i čuvaju se u arhivi Gradskog vijeća Grada Korčule.

VI.

Izmjene i dopune Odredbi za provođenje, navedene u točki II., podtočki A) ove Odluke u amandmanskom obliku glase:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

VII.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Korčule“.

KLASA:
URBROJ:
Korčula, _____ 2011.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA